



Shape the future
with confidence

Ernst & Young AG
Schanzenstrasse 4a
Postfach
CH-3001 Bern

Telefon: +41 58 286 61 11
www.ey.com/de_ch

An die Vereinsversammlung des
Vereins Wohnheim Acherli, Bern

Bern, 12. März 2025

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) des Vereins Wohnheim Acherli für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den Kern-FER und den gesetzlichen Vorschriften ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Kern-FER vermittelt. Ferner sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Ernst & Young AG



Marco Schmid
(Qualified Signature)

Zugelassener Revisionsexperte
(Leitender Revisor)



Nicolas Girard
(Qualified Signature)

Zugelassener Revisionsexperte

Beilage

- ▶ Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang)

JAHRESRECHNUNG

2024

1. Leistungsbericht	2
1.1 Geschäftsverlauf	2
1.2 Besondere Ereignisse	2
1.3 Auslastung und Auftragslage	2
1.4 Risikobeurteilung / IKS	2
1.5 Zukunftsaussichten	2
2. Bilanz	3
3. Betriebsrechnung	4
4. Geldflussrechnung	5
5. Rechnung über die Veränderung des Kapitals	6+7
6. Anhang	8
6.1 Allgemeines	8
6.1.1 Grundsätze der Rechnungslegung	8
6.1.2 Zweck des Vereins	8
6.1.3 Finanzierung des Vereins	8
6.1.4 Schwankungsfonds	8
6.2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	9
6.2.1 Umlaufvermögen	9
6.2.2 Anlagevermögen	9
6.2.3 Wertbeeinträchtigungen	9
6.2.4 Verbindlichkeiten	9
6.2.5 Rückstellungen	9
6.2.6 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9
6.2.7 Fonds mit Zweckbindung	9
6.3 Erläuterung zur Bilanz	10-13
6.4 Erläuterung zur Betriebsrechnung	14
6.5 Weitere Angaben	15
6.5.1 Administrativer, Fundraising- und allgemeiner Webeaufwand	15
6.5.2 Vorsorgeeinrichtung	15
6.5.3 Entschädigung an Mitglieder der leitenden Organe	15
6.5.4 Miet-, Baurechts- und Pachtverpflichtungen	15
6.5.5 Zur Sicherung eigener Verbindlichkeit verwendete Aktiven, sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	15
6.5.6 Honorar der Revisionsstelle	16
6.5.7 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag	16
7. Der Verein Stand März 2024	17

1.1. Geschäftsverlauf

Das Geschäftsjahr 2024 verlief sehr positiv und war geprägt durch eine sehr gute Auslastung im Bereich IV-Renten wie auch im Bereich IV-Massnahmen, wo wir unser Angebot um drei zusätzliche Plätze erweitern konnten. Auch im Bereich Gastronomie konnten wir als Gastgeber unsere Bewohnende, externe Gäste von unserem Angebot überzeugen.

Der gute Geschäftsgang mit stabilen Bedingungen erlaubte es uns neben dem Alltagsgeschäft auch die Transformation des Acherlis hin zu einer Dienstleistungsorganisation weiter voranzutreiben. Wir haben dies in unserer «Strategie 2027» formuliert.

1.2. Besondere Ereignisse

Eine moderne Infrastruktur ist die Basis für die digitale Teilhabe auch für Menschen mit Behinderung, so wie es die UN-Behindertenrechtskonvention vorsieht. Durch die komplette Neuverkabelung des Acherlis mit universeller Kommunikationsverkabelung (UKV) haben wir es geschafft, allen Bewohnenden Zugang zu WLAN und somit zur digitalen Welt zu ermöglichen. Dies ist ein kleiner aber wichtiger Schritt hin zu mehr Selbstbestimmung und Teilhabe.

Unsere Vision, das Acherli als offenen Ort für Menschen mit und ohne Behinderung zu gestalten, wurde dieses Jahr durch den Bau einer Terrasse hin zum Acherli-Park weiter vorangetrieben. Wir freuen uns auf neue, erfrischende Kontakte mit den Parkbesuchenden aus dem Quartier.

1.3. Auslastung und Auftragslage

Die Auslastung im Bereich IV-Rentner war durchwegs gut und führte dazu, dass wir alle gesteckten Ziele erreichen konnten. Weiter Anfragen von Interessenten und Interessentinnen, die wir nun auf einer Warteliste führen, lässt uns erahnen, dass wir auch für nächstes Jahr mit einer guten Auslastung rechnen können.

Im Bereich IV-Massnahmen gehen wir davon aus, dass trotz der Erhöhung von 26 auf 35 betreute Wohnplätze noch zusätzlicher Platzbedarf besteht. Nach einer internen Chancen- und Risikobeurteilung haben wir uns entschieden, auf Herbst 2025 einen zweiten Standort an der Holenackerstrasse 85 aufzubauen, so dass wir in Zukunft total 45 Plätze anbieten können. Da das Hochhaus im Holenacker aktuell komplett saniert wird und leer steht, konnten wir in Zusammenarbeit mit der Familienbaugenossenschaft sieben Wohnungen auf drei Stockwerken für dieses Projekt reservieren.

1.4. Risikobeurteilung

Eine auf das neue Behindertenleistungsgesetz ausgerichtete Strategie 2027, die auf unserer Umfeld- und Organisationsanalyse aufbaut, wird uns erlauben, in Zukunft unser Wohn- und Betreuungsangebot bedarfsgerecht entsprechend den Möglichkeiten der Menschen mit Behinderung anzubieten. Wir sind somit überzeugt, dass wir auch nach der Umstellung der Finanzierung als attraktiver Anbieter von Dienstleistungen im Behindertenbereich wahrgenommen werden.

Der Aufbau des zweiten Standortes im Bereich IV-Massnahmen wird die Platzzahl auf 45 erhöhen. Nach dem Bereich IV-Renten mit 66 Wohnplätzen können wir so auch unseren kleineren Geschäftsbereich stärken und somit auch die Risiken besser verteilen.

1.5. Zukunftsaussichten

Die gute Nachfrage im Bereich der IV-Massnahmen gepaart mit dem Aufbau des zweiten Standortes wird unsere Marktposition stärken. Im Bereich IV-Renten sind wir mit einer klaren Strategie daran, uns als Dienstleistungsorganisation zu positionieren um auch in Zukunft als erfolgreiches Gegenüber von Menschen mit Behinderung tätig zu sein.

2. BILANZ

2024

in CHF		31.12.2024		31.12.2023	
	Anmerkung		%		%
Flüssige Mittel	1	1'853'468.76	31.4	1'406'488.11	27.1
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2	1'079'392.75	18.3	860'293.75	16.5
Aktive Rechnungsabgrenzungen	3	277'635.11	4.7	192'994.15	3.7
Umlaufvermögen		3'210'496.62	54.3	2'459'776.01	47.3
Sachanlagen	4	2'696'670.85	45.6	2'737'406.10	52.6
Immaterielle Anlagen	4	1'059.15	0.0	2'118.15	0.0
Anlagevermögen		2'697'730.00	45.7	2'739'524.25	52.7
Aktiven		5'908'226.62	100.0	5'199'300.26	100.0
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5	200'583.80	3.4	151'111.40	2.9
Passive Rechnungsabgrenzung	6	111'591.90	1.9	104'571.90	2.0
Kurzfristige Verbindlichkeiten		312'175.70	5.3	255'683.30	4.9
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	7	700'000.00	11.8	700'000.00	13.5
Langfristige Verbindlichkeiten		700'000.00	11.8	700'000.00	13.5
Fondskapital		190'757.21	3.2	187'784.09	3.6
Fremdkapital inkl. zweckgebundener Fonds		1'202'932.91	20.4	1'143'467.39	22.0
Schwankungsfonds GSI		429'293.09	7.3	362'518.50	7.0
I-P-Rücklagefonds GSI		536'469.00	9.1	0.00	0.0
Vereinskapital		3'739'351.62	63.3	3'693'694.37	71.0
Jahresgewinn/-verlust		180.00	0.0	-380.00	0.0
Organisationskapital		4'705'293.71	79.6	4'055'832.87	78.0
Passiven		5'908'226.62	100.0	5'199'300.26	100.0

3. BETRIEBS RECHNUNG 2024

in CHF		31.12.2024		31.12.2023	
	Anmerkung		%		%
Zweckgebundene Spenden	8	18'089.72	0.2	17'918.50	0.3
Erhaltene Zuwendungen		18'089.72	0.2	17'918.50	0.3
Beiträge aus öffentlicher Hand	9	4'092'180.45	53.1	3'137'864.75	47.0
Erlöse aus Lieferungen und Leistungen	10	3'593'867.17	46.6	3'519'959.70	52.7
Betriebsertrag		7'704'137.34	100.0	6'675'742.95	100.0
Personalaufwand	11	5'056'741.45	65.6	4'667'550.50	69.9
Sachaufwand	12	1'699'343.02	22.1	1'433'310.75	21.5
Abschreibungen		285'705.00	3.7	322'984.00	4.8
Betriebsaufwand		7'041'789.47	91.4	6'423'845.25	96.2
Betriebsergebnis		662'347.87	8.6	251'897.70	3.8
Finanzergebnis	13	10'093.91		10'095.31	
Ausserordentliches Ergebnis	14	-180.00		380.00	
Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals		652'433.96		241'422.39	
Veränderung des Fondskapitals		-2'973.12		-2'040.27	
Jahresergebnis (vor Zuweisung an Organisationskapital)		649'460.84		239'382.12	
Zuweisung IV-Massnahmen Überschuss an Vereinskapiatal		-46'037.25		-98'916.20	
Zuweisung GSI-Deckungsfonds		-66'774.59		-140'845.92	
Zuweisung I-P Rücklagefonds		-536'469.00		0.00	
Zuweisung Freies Kapital		-180.00		0.00	
Verwendung Freies Kapital		0.00		380.00	
		0.00		0.00	

4. GELDFLUSS

RECHNUNG 2024

in CHF	31.12.2024	31.12.2023
Jahresergebnis nach Zuweisung an Fondskapital	180.00	-380.00
Veränderung des Fondskapital	652'253.96	241'802.39
Abschreibungen / Zuschreibungen	279'391.00	280'793.00
Auflösung Rückstellungen	0.00	0.00
Erarbeitete Mittel	931'824.96	522'215.39
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-219'099.00	-45'575.30
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzung	-84'640.96	-5'828.96
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	49'472.40	9'744.15
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzung	7'020.00	-22'668.00
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	684'577.40	457'887.28
Investitionen in Sachanlagen	-243'910.75	-52'778.80
Investitionen in Immaterielle Anlagen	0.00	-3'177.15
Desinvestitionen von Sachanlagen	6'314.00	42'191.00
Desinvestitionen von Immateriellen Anlagen	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-237'596.75	-13'764.95
Zunahme der Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	0.00	0.00
Veränderung Flüssige Mittel	446'980.65	444'122.33
Nachweis Veränderung Flüssige Mittel		
Bestand Flüssige Mittel am 1.1.	1'406'488.11	962'365.68
Bestand Flüssige Mittel am 31.12.	1'853'468.76	1'406'488.11
Veränderung Flüssige Mittel	446'980.65	444'122.43

5. RECHNUNG ÜBER DIE VERÄNDERUNG DES KAPITALS 2024

Fondskapital

Geschäftsjahr 2024 in CHF	Stand 01.01.2024	Zuweisung	Fonds Transfer	Verwendung	Stand 31.12.2024	Veränderung
Spendenfonds für Bewohnende VWA	187'784	18'090		-15'117	190'757	2'973
Total	187'784	18'090		-15'117	190'757	2'973

Geschäftsjahr 2023 in CHF	Stand 01.01.2023	Zuweisung	Fonds Transfer	Verwendung	Stand 31.12.2023	Veränderung
Spendenfonds für Bewohnende VWA	185'744	17'919		-15'878	187'784	2'040
Total	185'744	17'919		-15'878	187'784	2'040

Organisationskapital

Geschäftsjahr 2024	Stand	Zuweisung	Fonds	Verwendung	Stand	Veränderung
in CHF	01.01.2024		Transfer		31.12.2024	
Gebundenes Kapital:						
-Schwankungsfonds GSI	362'519	66'775			429'293	66'775
- Infrastrukturfonds (I-P) GSI		873'893		-337'424	536'469	536'469
Freies Kapital:						
-Schwankungsfonds IV						
-Vereinskapital	3'693'314	46'037			3'739'352	46'037
Ergebnis 2024		180			180	180
Total	4'055'833	986'885		-337'424	4'705'294	649'461

Geschäftsjahr 2023	Stand	Zuweisung	Fonds	Verwendung	Stand	Veränderung
in CHF	01.01.2023		Transfer		31.12.2023	
Gebundenes Kapital:						
-Schwankungsfonds GSI	221'673	140'846			362'519	140'846
Freies Kapital:						
-Schwankungsfonds IV	762'749		-762'749			-762'749
-Vereinskapital	2'832'029	98'916	762'749		3'693'694	861'665
Ergebnis 2023				-380	-380	-380
Total	3'816'451	239'762		-380	4'055'833	239'382

6.1 Allgemeines

6.1.1 Grundsätze der Rechnungslegung

Die Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit den Kern-FER (Fachempfehlung zur Rechnungslegung) sowie Swiss GAAP FER 21 (Rechnungslegung für gemeinnützige Nonprofit-Organisationen) erstellt und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage. Zusätzlich entspricht die Jahresrechnung den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts).

Der Vorstand hat die Jahresrechnung am 12. März 2025 genehmigt.

6.1.2 Zweck des Vereins

Der Verein bezweckt auf gemeinnütziger Basis Menschen mit Behinderung in umfassender Weise beizustehen, namentlich durch den Betrieb von Wohnheimen, insbesondere des "Wohnheim Acherli" und seinen Aussenwohngruppen in Bern-Bethlehem; Dienstleistungen jeder Art im Bereich der Behindertenfürsorge. Der Verein kann Grundstücke erwerben und veräussern sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, welche geeignet sind, den Zweck des Vereins zu fördern oder welche damit in Zusammenhang stehen. Insbesondere kann er sich an gleichartigen Institutionen beteiligen, diese zum Betrieb übernehmen oder Kooperationsvereinbarungen eingehen.

Die geltenden Unterlagen sind: Vereinsstatuten vom 16.05.2018, Führungskonzept vom 09.09.2019

6.1.3 Finanzierung des Vereins

Für die Finanzierung des Gesamtaufwandes des Vereins tragen im Wesentlichen bei:

- die Betriebsbeiträge der Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion (GSI) Kanton Bern, basierend auf dem für das Jahr 2024 abgeschlossenen Leistungsvertrag für das Wohnen mit und ohne Beschäftigung für erwachsene Menschen mit Behinderungen
- Tarifabgeltung für Wohnen im Rahmen einer Durchführung von Massnahmen der Invalidenversicherung, basierend auf der aktuellen Leistungsvereinbarung vom 26.02.2024, vertreten durch die IV-Stelle Bern
- den Sozialtarif geleistet durch die direkt betreuten Personen im IV-Rentenbereich
- die Erträge aus dem Verkauf von Produkten, insbesondere dem Verpflegungssektor für externe Gäste
- die Spenden, welche ausschliesslich für besondere Bedürfnisse unserer Bewohnenden eingesetzt werden

6.1.4 Schwankung- und Infrastrukturrückstellungsfonds (I-P)

Die Betriebsbeiträge des Kantons Bern werden mit einer Pauschalabgeltung pro Belegungstag mit einer maximalen Obergrenze ausgerichtet, welche nicht den tatsächlich anfallenden Kosten entsprechen. Die daraus resultierenden Gewinne oder Verluste sind einem Schwankungsfonds zuzuweisen oder zu entnehmen. Die jährliche Zuweisung und die Höhe des Schwankungsfonds sind plafoniert. Überschliessende Beträge müssen in der aktuellen Betriebsrechnung transitorisch verbucht und im folgenden Geschäftsjahr zurückbezahlt werden. Negative Schwankungsfonds dürfen nicht als Forderung ausgewiesen werden und müssen mit dem Organisationskapital verrechnet werden.

Ab 1.1.2024 wurde im GSI-Bereich eine separate Abgeltung der Infrastrukturkosten durch eine Infrastrukturauschale pro Leistungseinheit eingeführt. Die Einnahmen der Infrastrukturkosten dürfen ausschliesslich für die im Leistungsvertrag definierten Infrastrukturkosten verwendet werden. Die nicht verwendeten I-P Erträge werden in einem separaten Fondskonto ausgewiesen.

Der Erfolg aus den erbrachten Leistungen vom IV-Massnahmebereich wird in der Betriebsrechnung ausgewiesen. Der Erfolgsverlauf der Vorjahre wird in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals dargelegt.

6.2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

6.2.1 Umlaufvermögen

Die flüssigen Mittel umfassen Kassabestände, Post- und Bankgutgaben sowie die Mietdepotgelderkontis. Die Bilanzierung der EURO-Bargelder erfolgt zu den Kurswerten am Bilanzstichtag.

Die Bewertung von Forderungen aus Lieferungen und Leistungen erfolgt zum Nominalwert. Für spezifische Bonitätsrisiken werden Einzelwertberichtigungen vorgenommen. Auf eine Pauschalwertberichtigung wird verzichtet.

Mittels den Transitorischen Aktiven wird der im Voraus bezahlte Aufwand periodengerecht abgegrenzt. Die Abgrenzung erfolgt pro rata temporis anhand der Nominalwerte.

6.2.2 Anlagevermögen

Die Bewertung des Anlagevermögens erfolgt zu den Anschaffungskosten abzüglich den Abschreibungen. Die Aktivierungsuntergrenze pro mobiles Objekt beträgt CHF 3'000 und bei Immobilien CHF 50'000. Die Abschreibungen werden nach den Richtlinien des Kantons Bern vorgenommen. Die Abschreibungen erfolgen linear über die folgende wirtschaftliche Nutzungsdauer der Anlagegüter.

Bauten und Installationen; max. 25 Jahre

Mobiliar, Einrichtungen; max. 5 Jahre

Werkzeuge, mechanische Geräte, Maschinen; max. 5 Jahre

Fahrzeuge; max. 5 Jahre

IT-Geräte und Software; max. 3 Jahre

6.2.3 Wertbeeinträchtigungen

Bei allen Aktiven wird auf den Bilanzstichtag geprüft, ob Anzeichen dafür bestehen, dass der Buchwert des Aktivums den erzielbaren Wert übersteigt (Wertbeeinträchtigung). Falls eine Wertbeeinträchtigung vorliegt, wird der Buchwert auf den erzielbaren Wert reduziert, wobei die Wertberichtigung dem Periodenergebnis belastet wird.

6.2.4 Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden in der Bilanz zum Nominalwert erfasst.

6.2.5 Rückstellungen

Rückstellungen stellen rechtliche oder faktische Verpflichtungen dar. Sie werden auf den Bilanzstichtag auf Basis der wahrscheinlichen Mittelabflüsse bewertet.

6.2.6 Langfristige Finanzverbindlichkeiten

Die Bewertung der langfristigen Finanzverbindlichkeiten erfolgt zum Nominalwert.

Bei den langfristigen Finanzverbindlichkeiten handelt es sich um eine Festhypothek bei der Valiant Bank AG mit einer Laufzeit vom 04.04.2020 bis am 31.03.2026 und einem Zinssatz von 1.20% p.a.

6.2.7 Spendenfonds

Für den Spendenfonds besteht ein Fondsreglement (110Q) welches am 13.05.2015 von der Generalversammlung genehmigt wurde.

Die zweckgebundene Zuwendungen werden diesem Fonds zugeschrieben. Mit den Mitteln des Fonds werden Angebote für Bewohnende finanziert, welche nicht vom Subventionsgebenden oder weiteren Geldgebenden übernommen werden können.

6.3 Erläuterungen zur Bilanz

Anmerkung 1: Flüssige Mittel

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Kassen CHF	20'517	12'496	8'021	64.19
Kasse Euro	416	4'547	-4'131	-90.86
PostFinance AG	461'417	346'763	114'655	33.06
Valiant Bank AG	1'352'617	1'025'801	326'816	31.86
Mietzinsdepot FAMBAU	18'502	16'882	1'620	9.60
Total Flüssige Mittel	1'853'469	1'406'488	446'981	

Anmerkung 2: Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Forderungen an Klienten	623'543	511'570	111'973	21.89
Forderungen Fremdleistungen	3'331	8'161	-4'830	-59.18
Forderungen GSI Kanton Bern	452'519	340'563	111'956	32.87
Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'079'393	860'294	219'099	

Anmerkung 3: Aktive Rechnungsabgrenzung

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
AXA Personenversicherungen	175'281	152'223	23'058	15.15
übrige Sachversicherungen	26'557	25'955	602	2.32
upc Cable TV	10'125	10'125	0	0.00
Gruppengelder 1. Quartal 25	40'300	0	40'300	0.00
übrige Aktive Rechnungsabgrenzungen	25'372	4'691	20'681	440.88
Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	277'635	192'994	84'641	

Anmerkung 4: Anlagespiegel 2024

in CHF

	Immobilie Wohnheim	Mobilien Einrichtungen Maschinen	Motor- fahrzeuge	IT-Hardware	Total Sachanlagen	IT-Software	Total immaterielles Anlagevermögen	Total Anlagevermögen
Anschaffungswert per 1.1.2024	17'538'614	1'288'835	200'846	126'982	19'155'277	64'055	64'055	19'219'332
Zugänge	121'910	18'357		103'644	243'911			243'911
Abgänge		-6'314			-6'314			-6'314
Anschaffungswert per 31.12.2024	17'660'524	1'300'878	200'846	230'626	19'392'874	64'055	64'055	19'456'929
Kumulierte Wertberichtigungen per 01.01.2024	-15'132'712	-990'479	-200'846	-93'834	-16'417'871	-61'937	-61'937	-16'479'808
aus Abschreibungen (erfolgswirksam)	-129'976	-103'549		-51'121	-284'646	-1'059	-1'059	-285'705
Abgänge		6'314			6'314			6'314
Kumulierte Wertberichtigungen per 31.12.2024	-15'262'688	-1'087'714	-200'846	-144'955	-16'696'203	-62'996	-62'996	-16'759'199
Buchwert per 31.12.2024	2'397'837	213'165		85'670	2'696'671	1'059	1'059	2'697'730

Anmerkung 4: Anlagespiegel 2023

in CHF

	Immobilie Wohnheim	Mobilien Einrichtungen Maschinen	Motor- fahrzeuge	IT-Hardware	Total Sachanlagen	IT-Software	Total immaterielles Anlagevermögen	Total Anlagevermögen
Anschaffungswert	17'538'614	1'285'775	200'846	119'453	19'144'688	60'878	60'878	19'205'566
per 1.1.2023								
Zugänge		3'060		49'720	52'780	3'177	3'177	55'957
Abgänge				-42'191	-42'191			-42'191
Anschaffungswert	17'538'614	1'288'835	200'846	126'982	19'155'277	64'055	64'055	19'219'332
per 31.12.2023								
Kumulierte Wertberichtigungen	-15'007'613	-810'226	-200'846	-119'453	-16'138'137	-60'878	-60'878	-16'199'015
per 01.01.2023								
aus Abschreibungen (erfolgswirksam)	-125'099	-180'253		-16'573	-321'925	-1'059	-1'059	-322'984
Abgänge				42'191	42'191			42'191
Kumulierte Wertberichtigungen	-15'132'712	-990'479	-200'846	-93'834	-16'417'871	-61'937	-61'937	-16'479'808
per 31.12.2023								
Buchwert	2'405'903	298'357		33'147	2'737'406	2'118	2'118	2'739'524
per 31.12.2023								

Anmerkung 5: Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Lieferantenkreditoren	180'184	130'911	49'272	37.64
Kautionen Depotgelder Bewohnende	20'400	20'200	200	0.99
Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	200'584	151'111	49'472	

Anmerkung 6: Passive Rechnungsabgrenzung

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Lohnforderungen Zulagen Dezember	30'430	25'351	5'079	20.04
Baurechtszins Anteil	44'487	44'487	0	0.00
ausstehende Kreditorenrechnungen	27'194	25'825	1'370	5.30
übrige Transitorische Passiven	9'480	8'909	571	6.41
Total Passive Rechnungsabgrenzung	111'592	104'572	7'020	

Anmerkung 7: Langfristige Finanzverbindlichkeiten

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Festhypothek Valiant Bank AG	700'000	700'000	0	0.00
Total Langfristige Finanzverbindlichkeiten	700'000	700'000	0	

Die Laufzeit beträgt 6 Jahre und endet am 31.03.2026 mit 1.200% p.a. Verzinsung

6.4 Erläuterungen zur Betriebsrechnung**Anmerkung 8: Erhaltene Zuwendungen**

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Freie Spenden	7'542	7'657	-115	-1.50
Erlös aus dem Herbstmärit	10'548	10'262	286	2.79
Total Erhaltene Zuwendungen	18'090	17'919	171	

Anmerkung 9: Beiträge aus öffentlicher Hand

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Leistungsabgeltung GSI Kanton Bern	2'313'275	1'693'351	619'924	36.61
Kostgelder Massnahmen SVA	1'778'905	1'444'514	334'392	23.15
Total Beiträge aus öffentlicher Hand	4'092'180	3'137'865	954'316	

Anmerkung 10: Erlöse aus Lieferungen und Leistungen

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Pensionsgelder Bewohnende IV-Rentner	3'253'860	3'187'979	65'881	2.07
Ertrag aus Produktion und Dienstleistung	340'007	331'981	8'026	2.42
Total Erlöse aus Lieferungen und Leist.	3'593'867	3'519'960	73'907	

Anmerkung 11: Personalaufwand

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Total Personalaufwand Fachpersonal	5'056'741	4'667'551	389'191	8.34
Vollzeitstellen Betreuung	34.1	34.2	-0.1	-0.29
Vollzeitstellen übrige Dienste	15.5	14.5	1.0	6.90

Die Anzahl der Vollzeitstellen lag im Jahresdurchschnitt beider Jahre >10 bis 50

Anmerkung 12: Sachaufwand

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Lebensmittel, Haushaltsaufwand	542'006	500'009	41'997	8.40
Aufwand Material Waren + Dienstleistung	205'597	196'729	8'868	4.51
Baurechtszins und Mietaufwand	347'683	276'211	71'472	25.88
Unterhalt und Reparaturen	287'142	182'472	104'670	57.36
Energieaufwand	205'587	165'012	40'576	24.59
Spendenverwendungen laufendes Jahr	15'117	15'878	-762	-4.80
Übriger Sachaufwand	96'211	96'999	-788	-0.81
Total Sachaufwand	1'699'343	1'433'311	266'032	

Anmerkung 13: Finanzergebnis

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Kapitalerträge	-347	-160	-187	117.12
Kapitalaufwand	10'441	10'255	186	1.81
Total Finanzergebnis	10'094	10'095	-1	

Anmerkung 14: betriebsfremdes Ergebnis

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Betriebsfremder Aufwand	0	800	-800	-100.00
Betriebsfremder Ertrag	-180	-420	240	-57.14
Total betriebsfremdes Ergebnis	-180	380	-560	

6.5 Weitere Angaben

6.5.1: Administrativer und Verwaltungsaufwand

in CHF	31.12.2024	31.12.2023		Veränderung in %
Personalaufwand	343'748	282'011	61'737	21.89
Sachaufwand Verwaltung	138'404	134'699	3'706	2.75
Total	482'152	416'709	65'443	

Der Personalaufwand beinhaltet die Bereiche Heimleitung und Administration.

Der Sachaufwand beinhaltet die Bereiche Kommunikation, Informatik, Reisespesen, Beratungen- und Rechnungsrevision, Büromaterial- und Fachliteraturaufwand.

6.5.2: Vorsorgeeinrichtung

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Total Verbindlichkeiten gegenüber der Vorsorgeeinrichtung	0	0	0	0.00
Total Arbeitgeberbeiträge	295'328	282'614	12'714	4.50

Das WHA ist bei der PREVIS Vorsorge angeschlossen und dort dem Vorsorgewerk Comunitas angehörig.

Deckungsgrad der Vorsorgeeinrichtung per 31. Dezember 2023: 102.66%

6.5.3: Entschädigungen an Mitglieder der leitenden Organe

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Vereinspräsidium	3'600	3'600	0	0.00
Vorstandsabteilungen	6'300	7'200	-900	-12.50
Geschäftsleitung gesamt	695'291	642'594	52'697	8.20
Total	705'191	653'394	51'797	
Vollzeitstellen der Geschäftsleitung	5.2	4.92	0.28	5.69

6.5.4: Miet- und Baurechtsverpflichtungen

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Bis 1 Jahr	120'564	88'008	32'556	36.99
1 bis 5 Jahre	69'180	67'416	1'764	2.62
Über 5 Jahre	171'246	171'246	0	0.00
Total Miet- und Baurechtsverpflichtungen	360'990	326'670	34'320	

6.5.5: Zur Sicherung eigener Verbindlichkeit verwendete Aktiven, sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Liegenschaften (Buchwert)	2'397'837	2'405'903	-8'066	-0.34
Kreditsumme effektiv beansprucht	700'000	700'000	0	0.00

6.5.6: Honorar der Revisionsstelle

in CHF	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	Veränderung in %
Honorar für Revisionsdienstleistungen	6'133	8'293	-2'160	-26.05
Honorar für andere Dienstleistungen	7'000	0	7'000	0.00
Total Honorar der Revisionsstelle	13'133	8'293	4'840	

6.5.7: Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es gibt keine wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, welche die Jahresrechnung beeinflussen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

7. DER VEREIN

STAND MÄRZ 2024

Die Geschäftsleitung

Jürg Brenzikofer
Heimleiter

Daniel Rindlisbacher
Bereich IV-Rentner-/innen
Bereichsleiter Haus A
und Aussenwohngruppen

Susann Tamimount
Bereich IV-Rentner-/innen
Bereichsleiterin Haus B
und Atelier

Jan Lobsiger
Bereich IV-Integration
Bereichsleiter Haus C

Franziska Buff
Bereichsleiterin Administration

Barbara Hofmann
Bereichsleiterin Hauswirtschaft

Der Vorstand

Sandro Reichenbach
Präsident

Peter Näf
Vizepräsident

Margrith Beyeler
Vorstandsmitglied

Jaelle Eidam
Vorstandsmitglied

Marieke Kruit
Vorstandsmitglied

Edith Siegenthaler
Vorstandsmitglied

Markus Sonderegger
Vorstandsmitglied